

PORTRAIT ET ÉVOLUTION DU QUARTIER AHUNTSIC

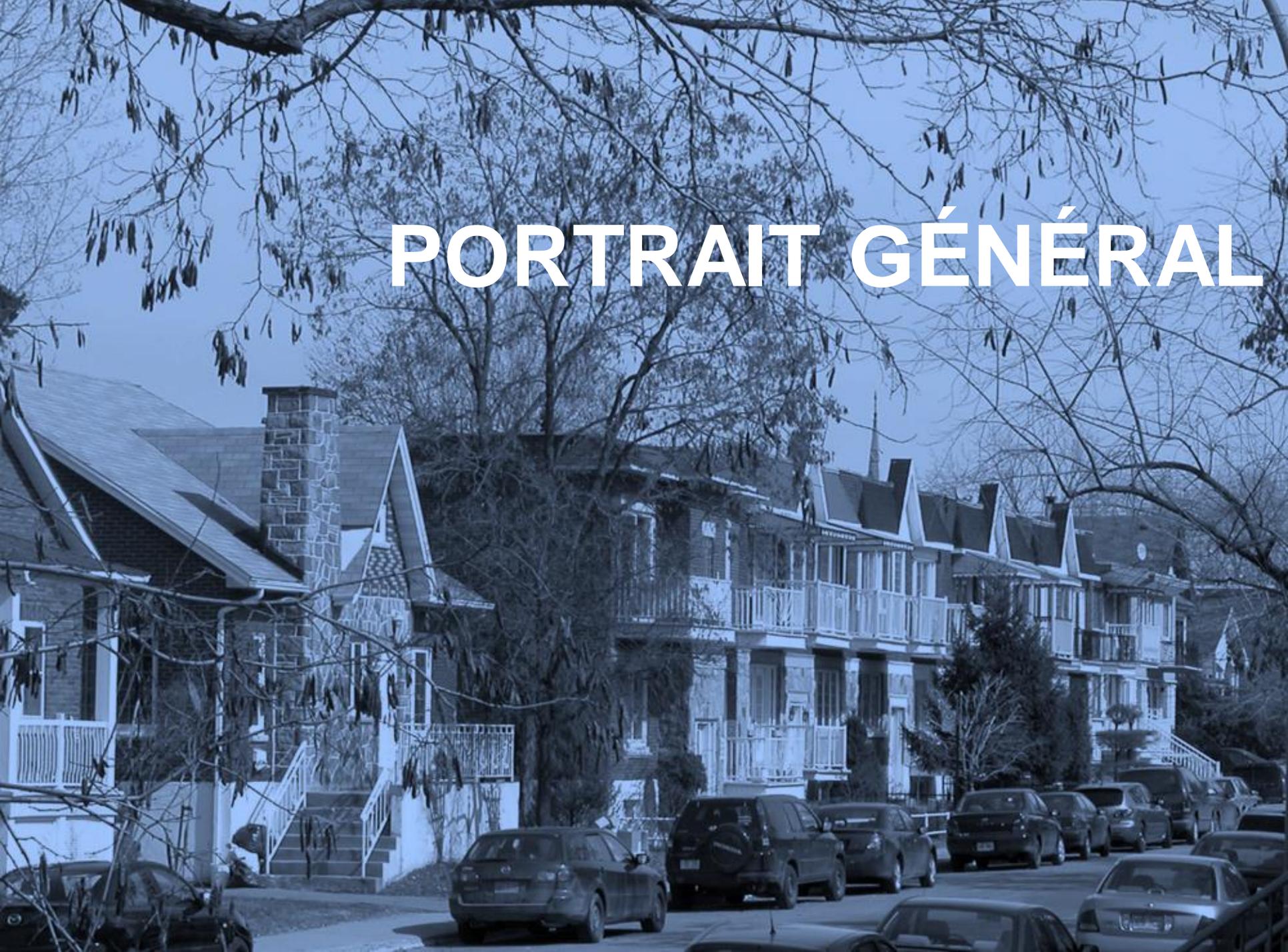


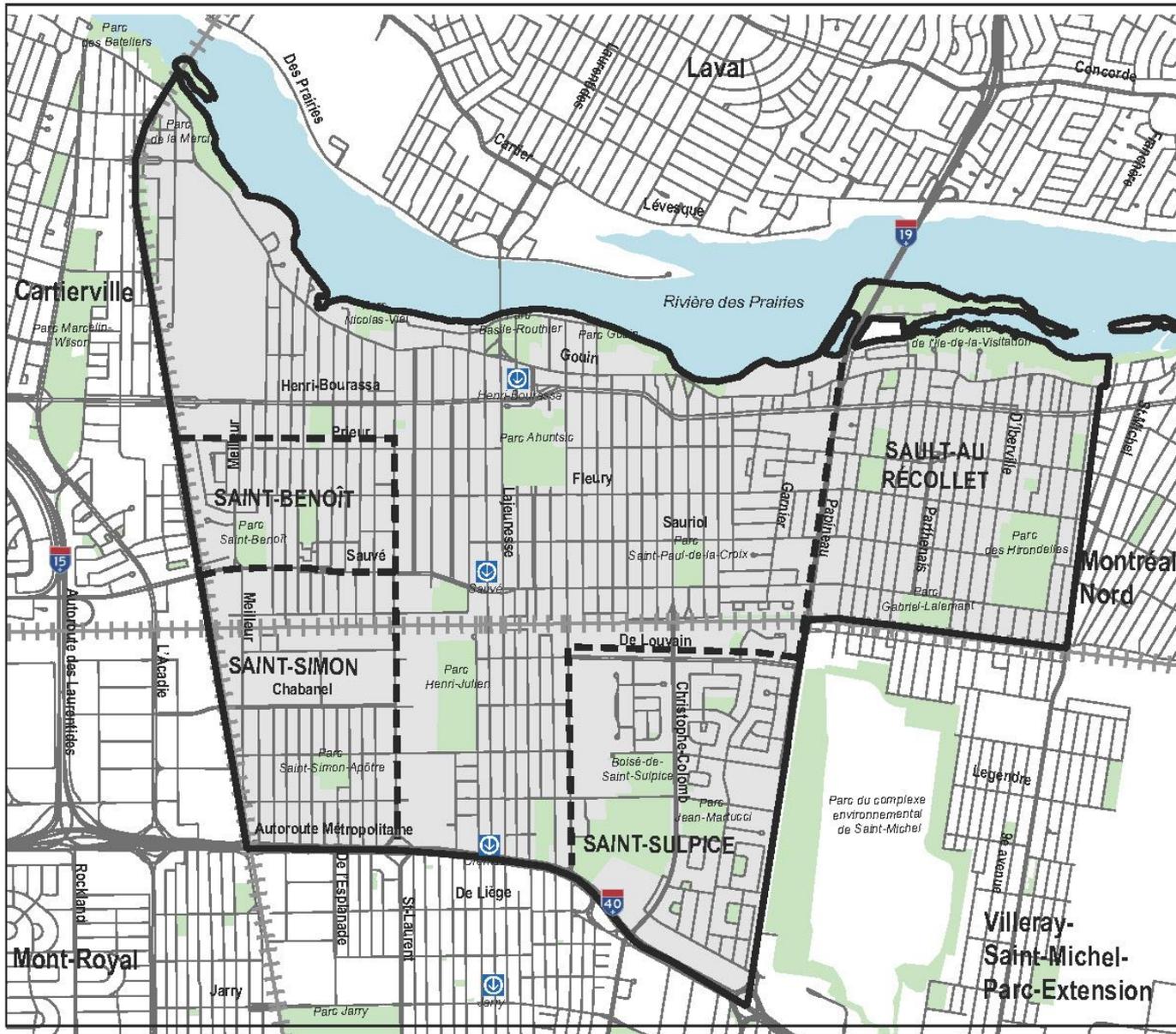
2009-2014

PLAN DE PRÉSENTATION

- + Portrait général
- + Données socio-économique
- + Qualité de vie

PORTRAIT GÉNÉRAL





TERRITOIRE D'AHUNTSIC ET SOUS-QUARTIERS

- Voie ferrée
- Parc
- Territoire d'Ahuntsic
- Sous-quartier

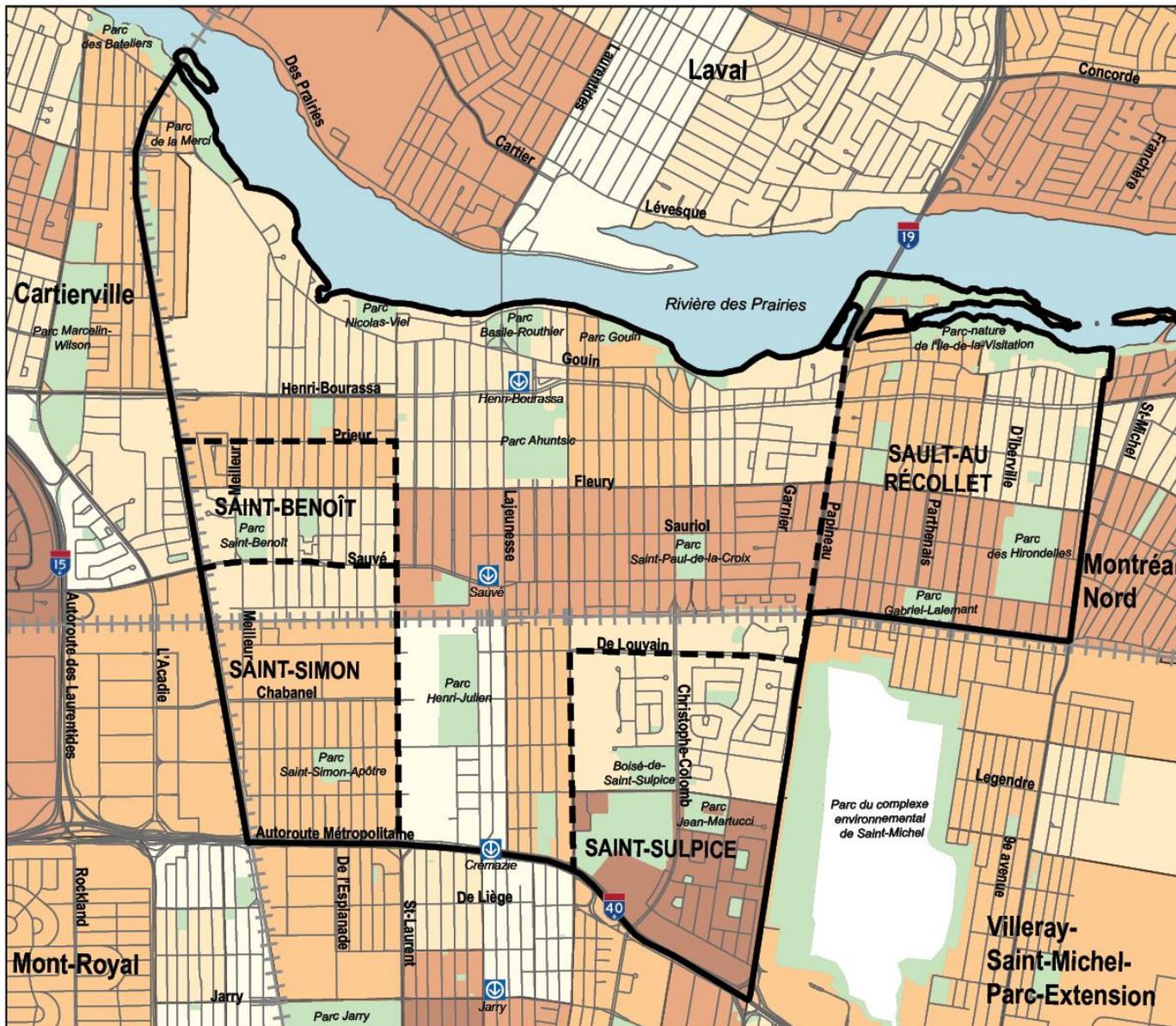
0 250 500 m



Source : Ville de Montréal
Fond de plan : Ville de Montréal, Adresses Québec

Population d'Ahuntsic

Groupe d'âge	Île de Montréal			Ahuntsic		
	2001	2011	Variation	2001	2011	Variation
0-17 ans	346 260	347 350	0,3 %	13210	13780	4,3 %
18-64 ans	1 189 775	1 243 825	4,5 %	49920	51510	3,2 %
65 ans et +	276 700	295 300	6,7 %	14260	13275	-6,9 %
Total	1 812 735	1 886 475	4,1 %	77390	78565	1,5 %



VARIATION DE LA POPULATION (2006-2011)*

Pourcentage de variation

- Moins de -2.6 %
- 2.6 % - -0.2 %
- 0.2 % - 2.4 %
- 2.4 % - 7.8 %
- 7.8 % et plus

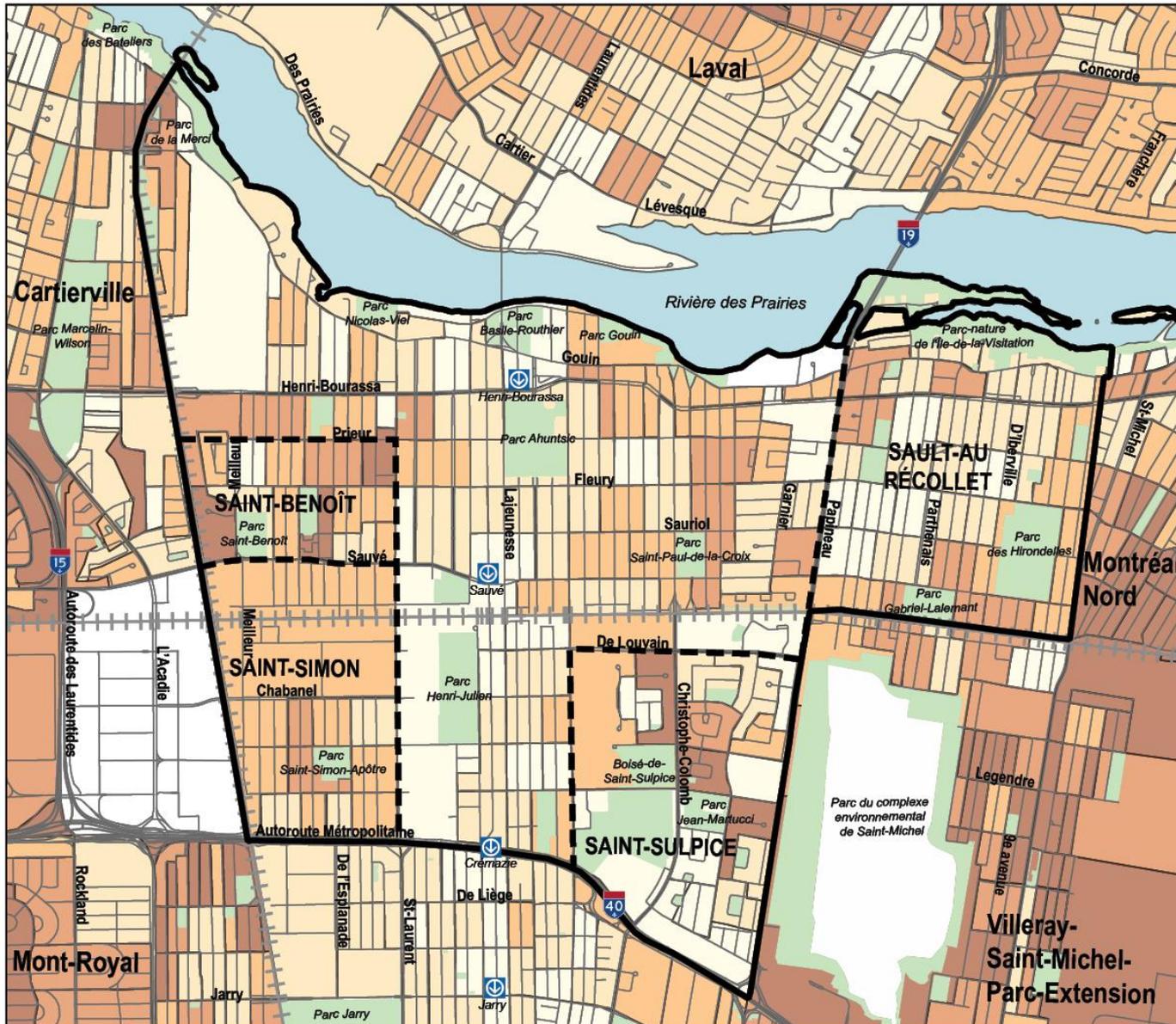
- Voie ferrée
- Parc de Montréal
- Territoire d'Ahuntsic
- Sous-quartier

* Par secteur de recensement

0 250 500 m



Source : Ville de Montréal, Recensement 2011
Fond de plan : Ville de Montréal, Adresses Québec



PROPORTION D'ENFANTS SUR LE TERRITOIRE (2011)*

Pourcentage de la population

- 0 % - 14.7 %
- 14.7 % - 18.1 %
- 18.1 % - 21.2 %
- 21.2 % - 24.9 %
- 24.9 % et plus

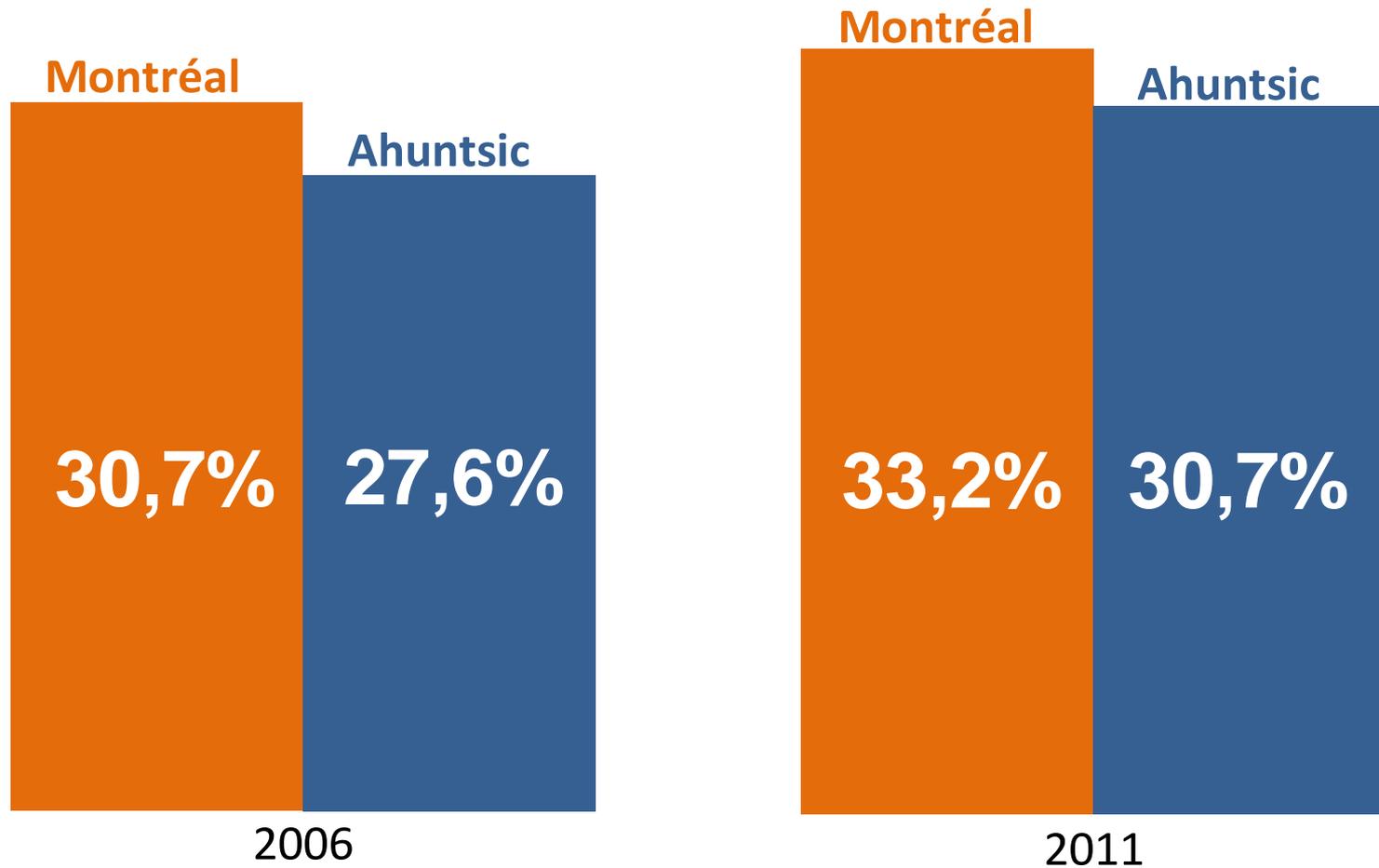
- Voie ferrée
- Parc de Montréal
- Territoire d'Ahuntsic
- Sous-quartier

* Par aire de diffusion



Source : Ville de Montréal, Recensement 2011
Fond de plan : Ville de Montréal, Adresses Québec

Évolution de la proportion d'immigrants selon le territoire



Évolution du nombre d'immigrants à Ahuntsic selon le lieu de naissance

Lieu de naissance	2006	2011	Variation (%)
Algérie	2095	2965	41,5
Italie	3300	2925	-11,4
Haïti	2610	2640	1,1
Maroc	1115	1745	56,5
France	1190	1130	-5,0
Vietnam	965	1055	9,3
Liban	800	705	-11,9
Chine	455	580	27,5
Sri Lanka	600	550	-8,3
Mexique	240	490	104,2
Portugal	420	475	13,1
Pérou	450	465	3,3
El Salvador	460	455	-1,1
Inde	280	315	12,5
Colombie	170	260	52,9
Roumanie	500	240	-52,0
États-Unis	200	195	-2,5
Égypte	280	195	-30,4
Chili	170	140	-17,6
Russie	130	135	3,8
Pakistan	165	115	-30,3
Autres pays	3990	10280	157,6
Total	20970	28055	33,8



NOUVEAUX IMMIGRANTS (2011)*

Nombre de personnes

- 0 - 25
- 25 - 50
- 50 - 85
- 85 - 140
- 140 et plus

Voie ferrée

Parc

Territoire d'Ahuntsic

Sous-quartier

Les nouveaux immigrants sont ceux qui sont arrivés au Canada au cours des cinq années ayant précédé l'année du recensement en question

* Par secteur de recensement

0 250 500 m

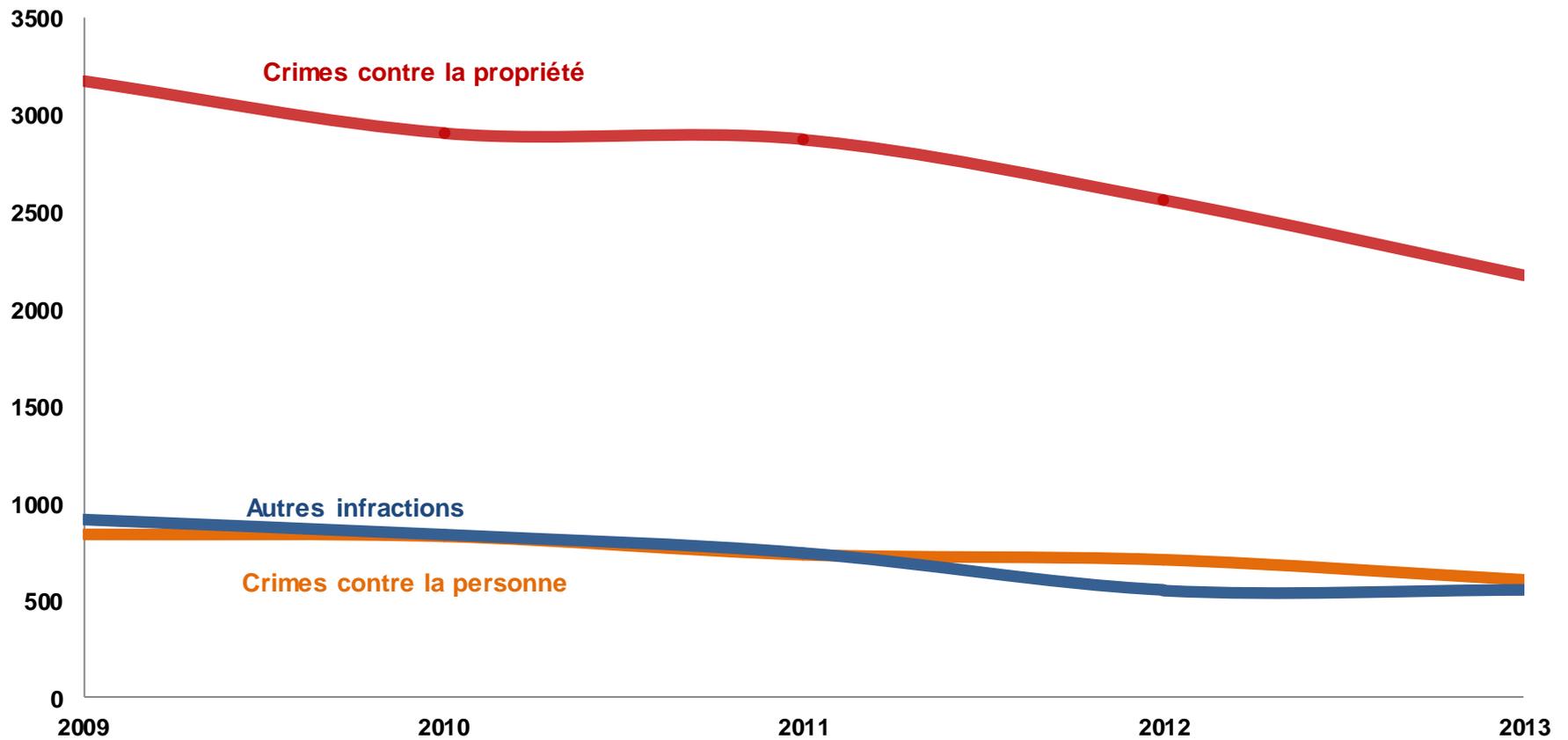


Source : Ville de Montréal, ENM 2011
Fond de plan : Ville de Montréal, Adresses Québec

RAYSIDE | LABOSSIÈRE

Architecture Design Développement urbain

CRIMINALITÉ



DÉSERTS ALIMENTAIRES



FAITS SAILLANTS

Portrait général

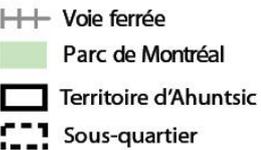
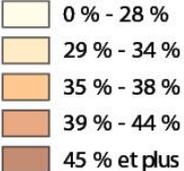
- + La population a peu augmenté au cours des dernières années
 - le proportion des différents groupes d'âge est stable
- + Une importante partie de la population est issue de l'immigration
- + La criminalité est en baisse
- + Certains secteurs du quartier ont un faible accès à des fruits et légumes sains.

An aerial photograph of a city grid, showing a dense pattern of streets and buildings. A large river flows through the upper right portion of the image, with a bridge crossing it. The overall color palette is a warm, golden-brown hue. The text 'DONNÉES SOCIO-ÉCONOMIQUES' is overlaid in white, bold, sans-serif font across the center-right of the image.

DONNÉES SOCIO-ÉCONOMIQUES

**MÉNAGES LOCATAIRES
CONSCRIVANT 30% OU
PLUS DE LEUR REVENU
AUX COÛTS D'HABITATION
(2006)***

Pourcentage des ménages



* Par secteur de recensement



Source : Ville de Montréal, Recensement 2006
Fond de plan : Ville de Montréal, Adresses
Québec





MÉNAGES LOCATAIRES CONSACRANT 30% OU PLUS DE LEUR REVENU TOTAL AUX COÛTS D'HABITATION (2011)*

Pourcentage des ménages

- 0 - 28 %
- 29 - 34 %
- 35 - 38 %
- 39 - 44 %
- 45 % et plus

Voie ferrée

Parc

Territoire d'Ahuntsic

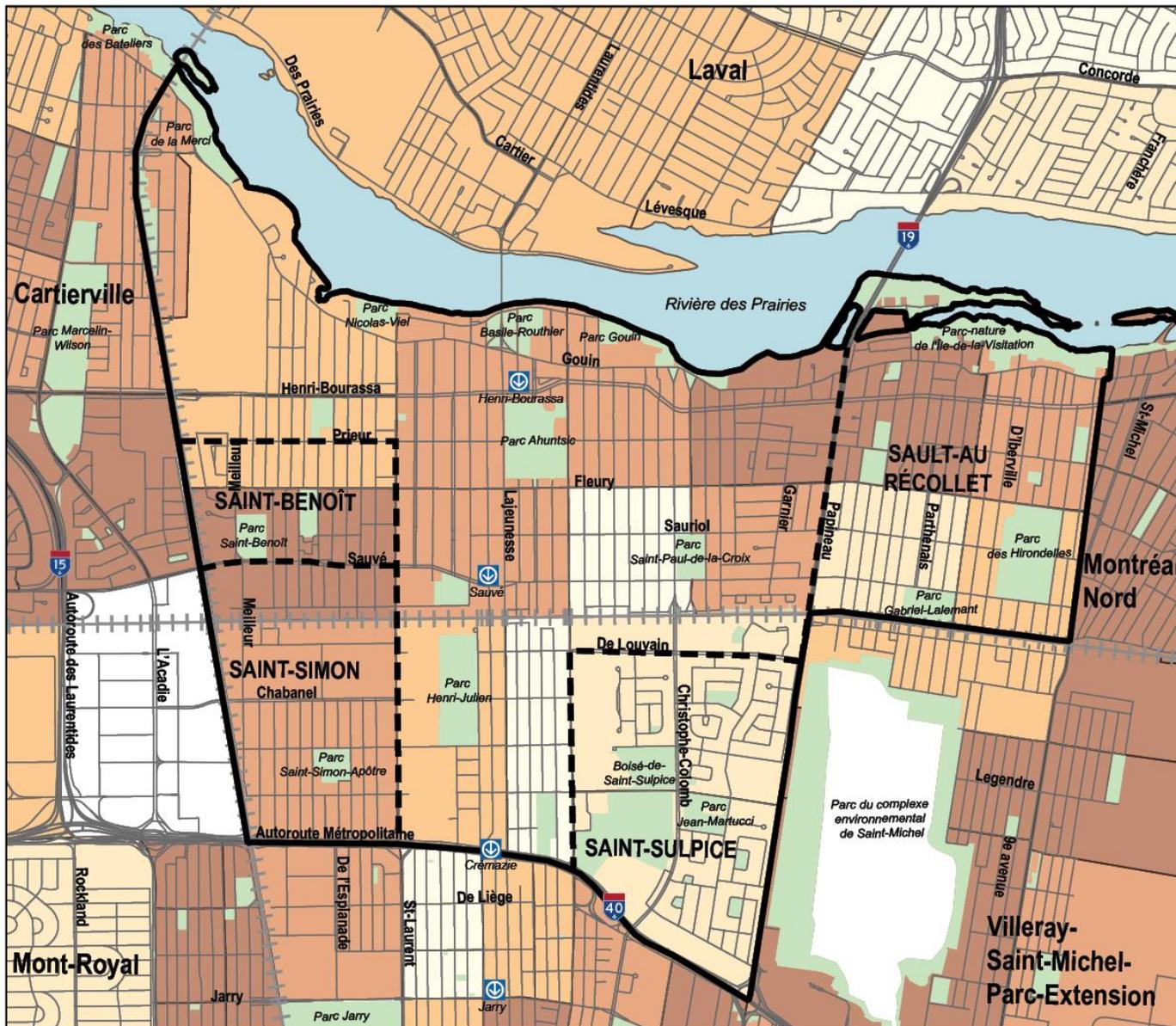
* Par secteur de recensement

0 250 500 m

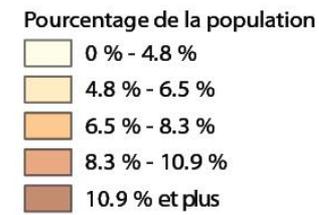
Source : Ville de Montréal, ENM 2011
Fond de plan : Ville de Montréal, Adresses
Québec

Revenu médian après impôt des ménages, 2011

Caractéristique	Montréal	Ahuntsic	Tendance 2006-2011
Personnes vivant seules	23 958 \$	25 795 \$	
Familles monoparentales	38 022 \$	42 138 \$	
Familles économiques	68 843 \$	66 229 \$	

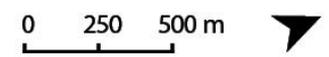


TAUX DE CHÔMAGE (2006)*

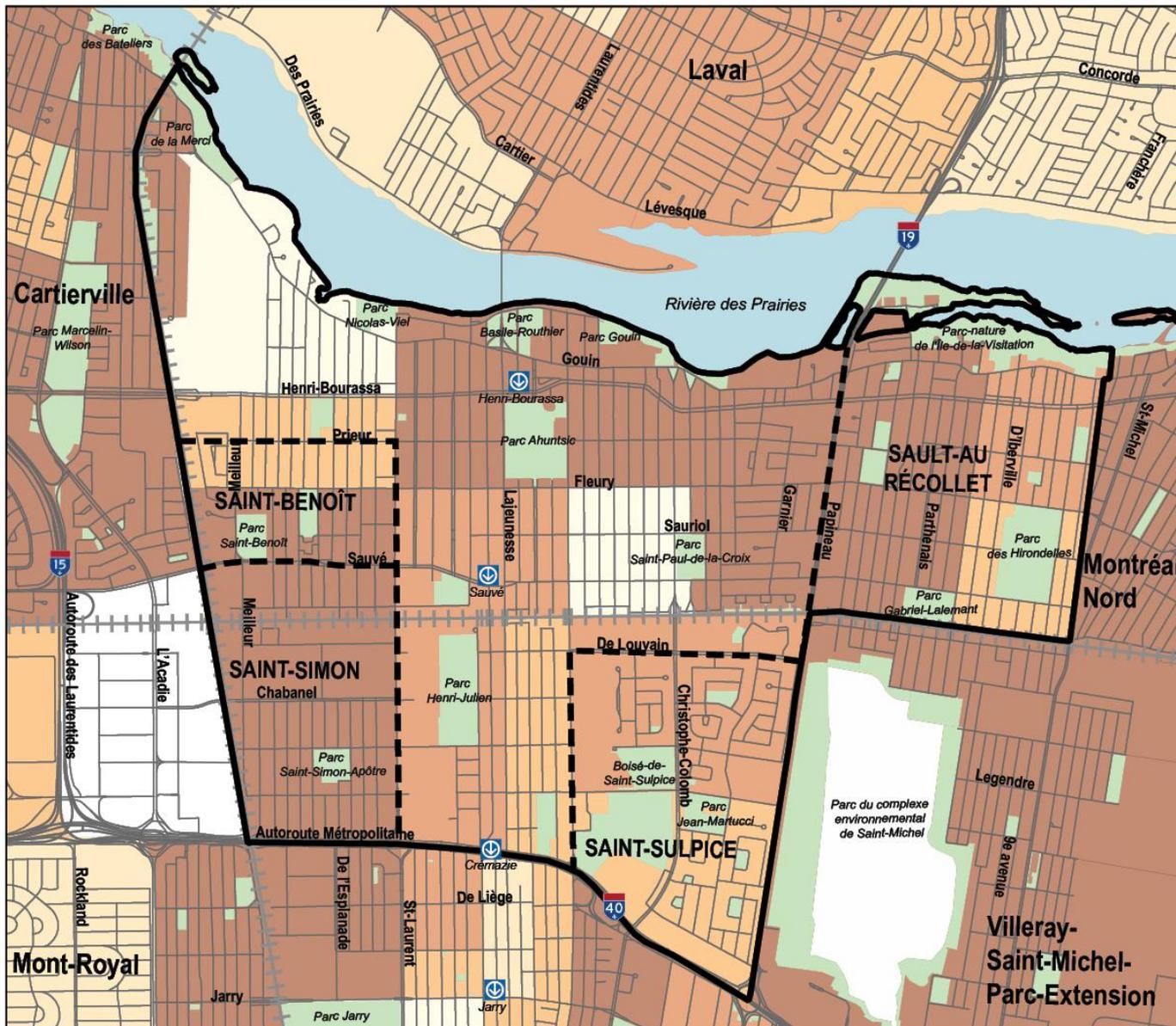


- Voie ferrée
- Parc de Montréal
- Territoire d'Ahuntsic
- Sous-quartier

* Par secteur de recensement



Source : Ville de Montréal, Recensement 2006
 Fond de plan : Ville de Montréal, Adresses Québec



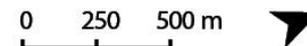
TAUX DE CHÔMAGE (2011)*

Pourcentage de la population

- 0 % - 4.8 %
- 4.8 % - 6.5 %
- 6.5 % - 8.3 %
- 8.3 % - 10.9 %
- 10.9 % et plus

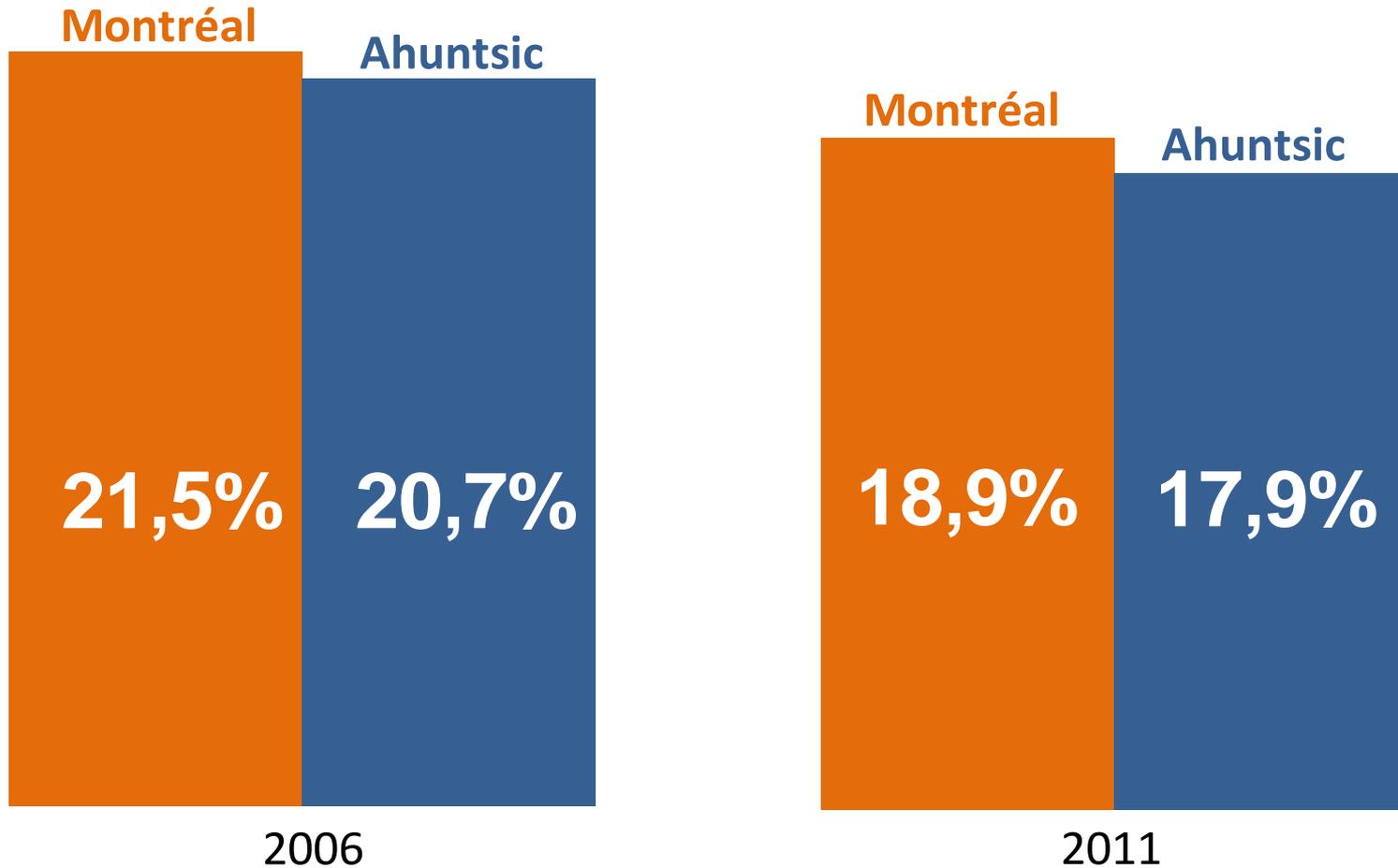
- Voie ferrée
- Parc de Montréal
- Territoire d'Ahuntsic
- Sous-quartier

* Par secteur de recensement

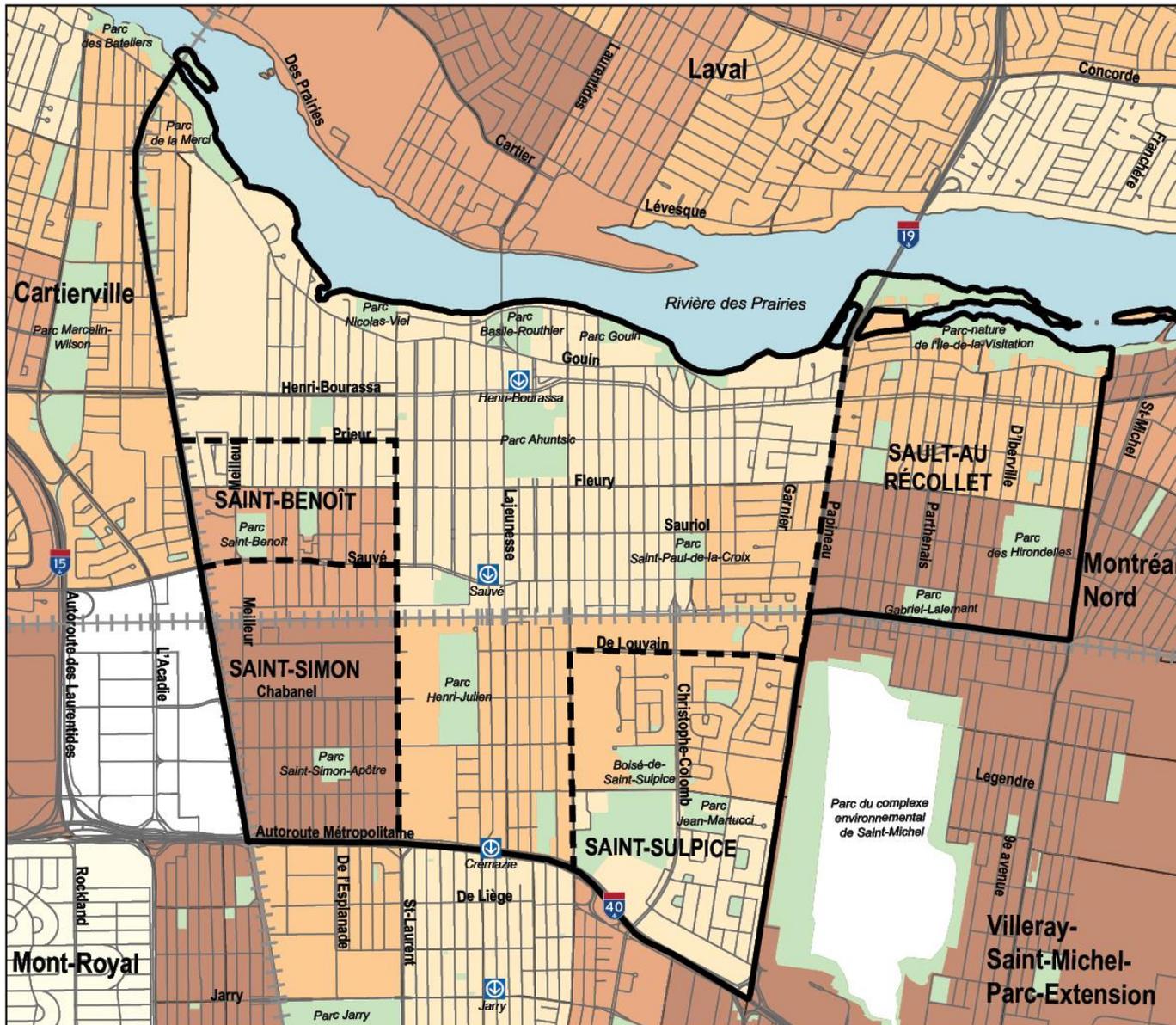


Source : Ville de Montréal, ENM 2011
Fond de plan : Ville de Montréal, Adresses Québec

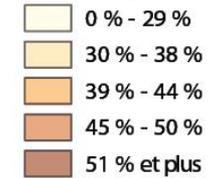
Population de 15 ans et plus n'ayant aucun certificat, diplôme collégial ou grade universitaire



POPULATION DE 15 ANS ET PLUS POSSÉDANT UN DIPLÔME D'ÉTUDES SECONDAIRES OU MOINS (2006)*



Pourcentage de la population



Voie ferrée

Parc de Montréal

Territoire d'Ahuntsic

Sous-quartier

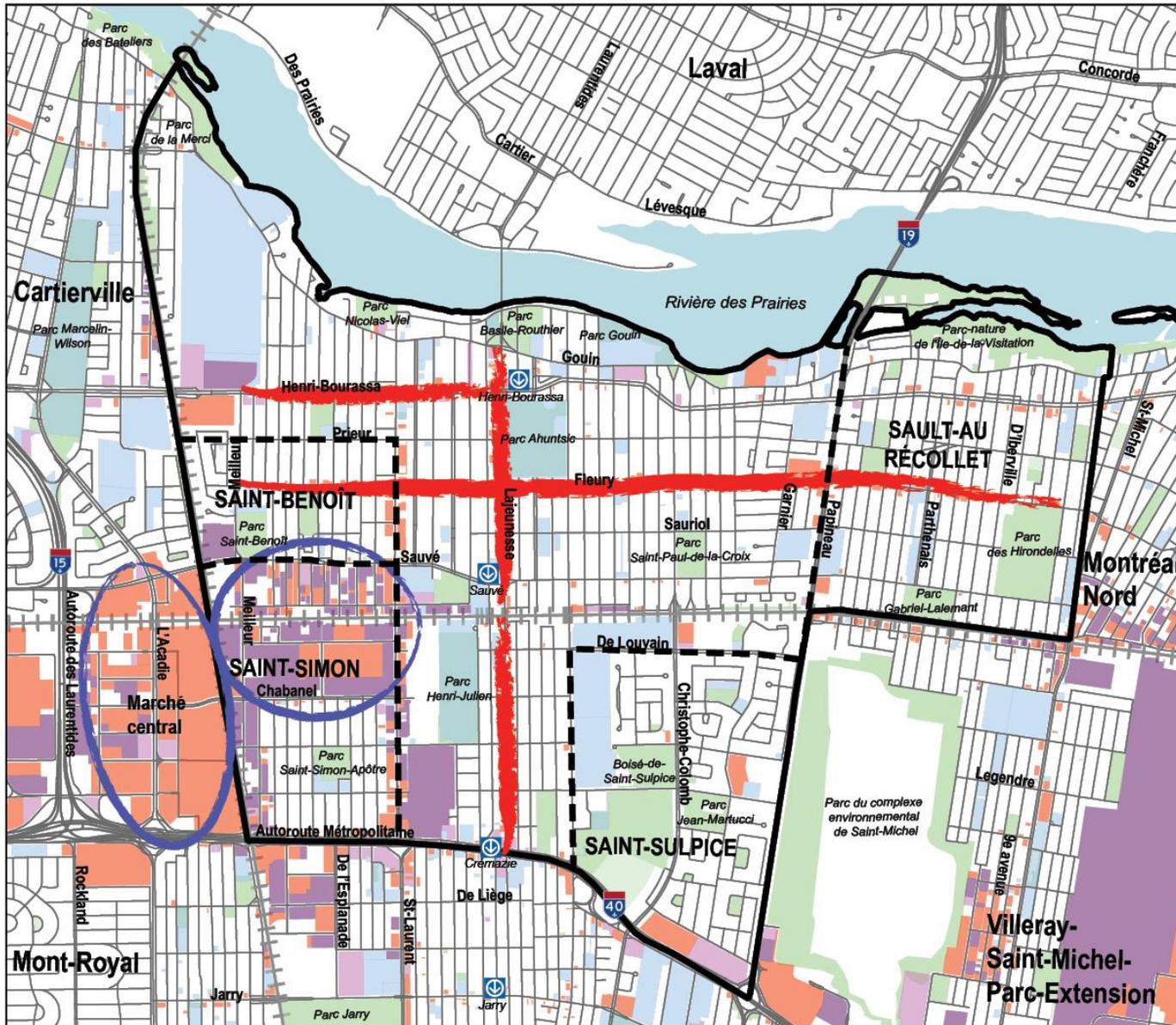
* Par secteur de recensement

0 250 500 m

Source : Ville de Montréal, Recensement 2006
Fond de plan : Ville de Montréal, Adresses Québec

RAYSIDE | LABOSSIÈRE

Architecture Design Développement urbain



ZONES D'EMPLOIS

- Commerce de détail
- Bureau
- Industrie
- Parc et espace vert
- Institution
- Artère commerciale
- Secteur accueillant beaucoup d'emplois
- Voie ferrée
- Parc de Montréal
- Territoire d'Ahuntsic
- Sous-quartier

0 250 500 m



Source : Ville de Montréal, CMM
Fond de plan : Ville de Montréal, Adresses Québec

FAITS SAILLANTS

- + Il y a des délimitations nettes entre les espaces défavorisés et les autres secteurs du quartier.
- + Le revenu des personnes seules ou des familles monoparentales n'a pas augmenté.
- + Les populations moins scolarisées sont situées près des grands pôles d'emplois.

QUALITÉ DE VIE

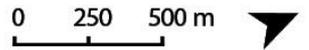




INFRASTRUCTURES ET ÉTABLISSEMENTS SPORTIFS, CULTURELS, DE LOISIRS ET COMMUNAUTAIRES

- Centre sportif ou de loisirs
- Église
- Lieux culturels**
- Accès culture
- Bibliothèque
- Musée
- Jardin communautaire

- Voie ferrée
- Parc de Montréal
- Territoire d'Ahuntsic
- Sous-quartier



Source : Ville de Montréal
 Fond de plan : Ville de Montréal, Adresses Québec



TYPES DE RÉSIDENCE (2012)

Immeuble

- Résidence de 1 logement
- Résidence de plus de 2 logements
- Condo

Inventaire du logement social

- COOP
- OMHM

Voie ferrée

Parc de Montréal

Territoire d'Ahuntsic

Sous-quartier

0 250 500 m



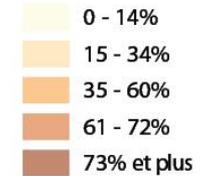
Source : Ville de Montréal, FECHIM, OMHM, CMM
 Fond de plan : Ville de Montréal, Adresses Québec

RAYSIDE | LABOSSIÈRE

Architecture Design Développement urbain

RAPPORT DES MÉNAGES LOCATAIRES / PROPRIÉTAIRES (2011)*

Pourcentage de locataires

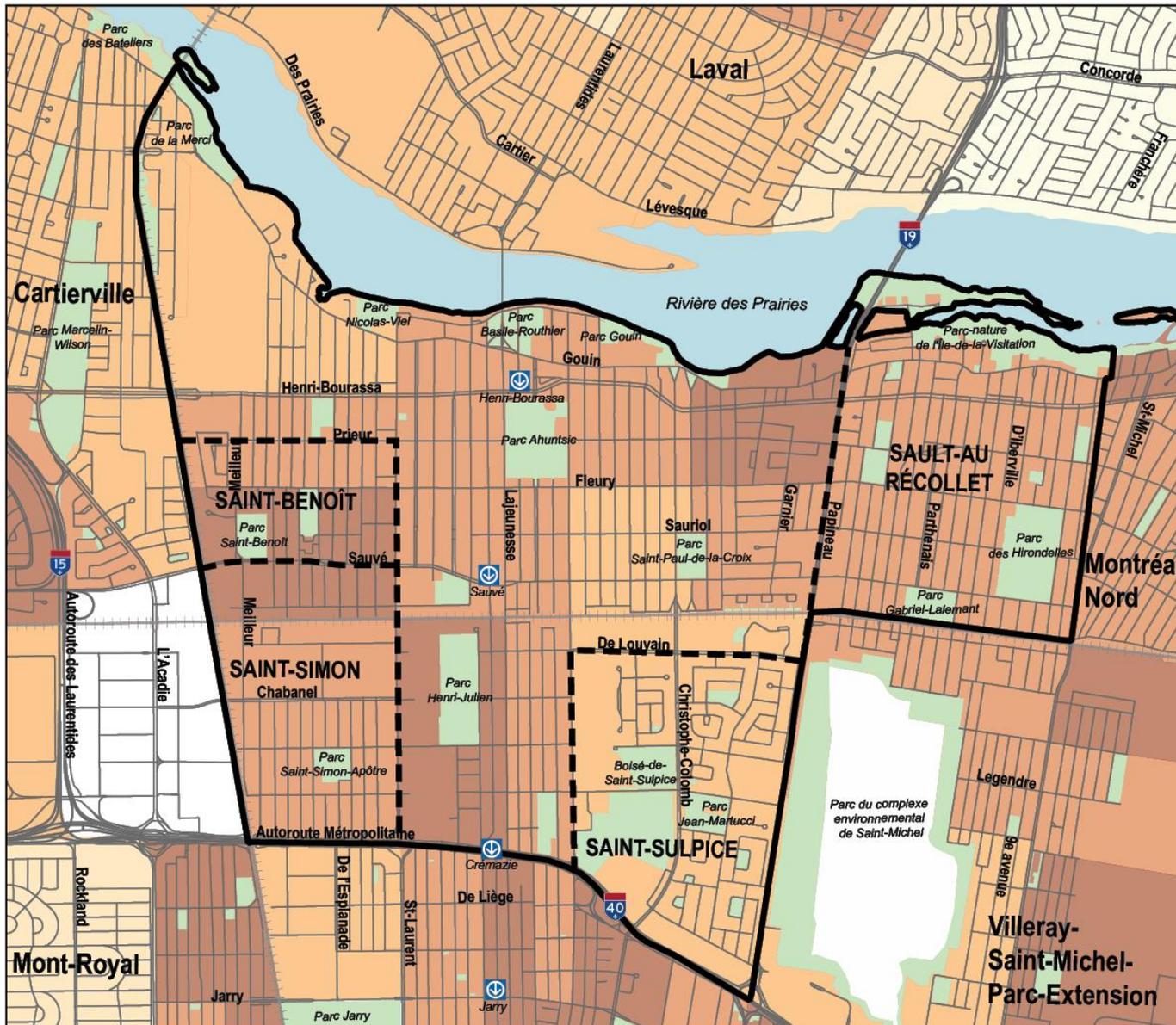


Voie ferrée

Parc de Montréal

Territoire d'Ahuntsic

Sous-quartier

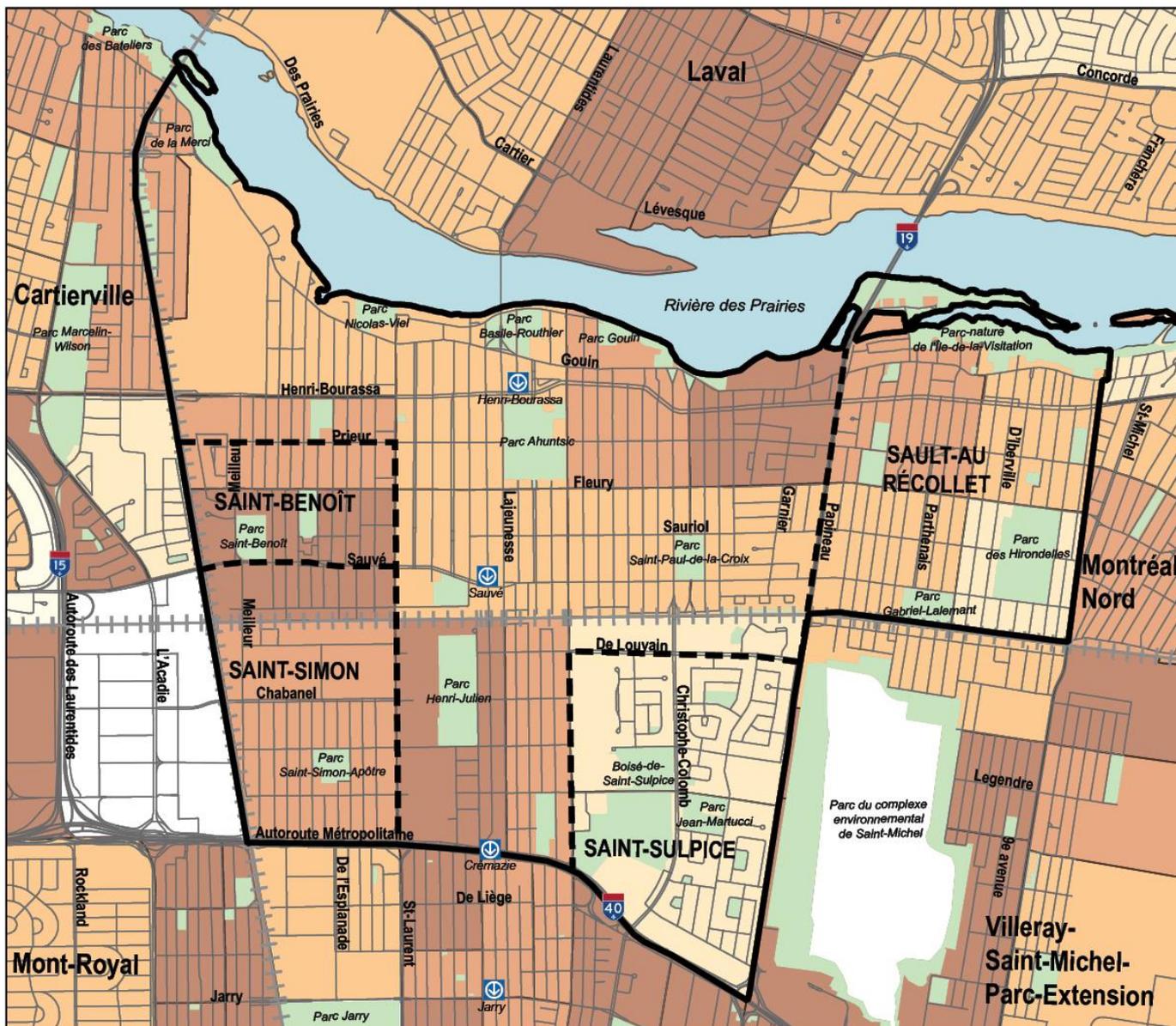


* Par secteur de recensement

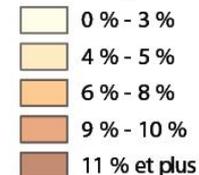


Source : Ville de Montréal, ENM 2011
Fond de plan : Ville de Montréal, Adresses Québec

LOGEMENTS NÉCESSITANT DES RÉPARATIONS MAJEURES (2006)*



Pourcentage des logements



- Voie ferrée
- Parc de Montréal
- Territoire d'Ahuntsic
- Sous-quartier

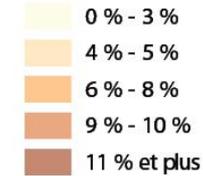
* Par secteur de recensement

0 250 500 m

Source : Ville de Montréal, Recensement 2006
Fond de plan : Ville de Montréal, Adresses Québec

LOGEMENTS NÉCESSITANT DES RÉPARATIONS MAJEURES (2011)*

Pourcentage des logements

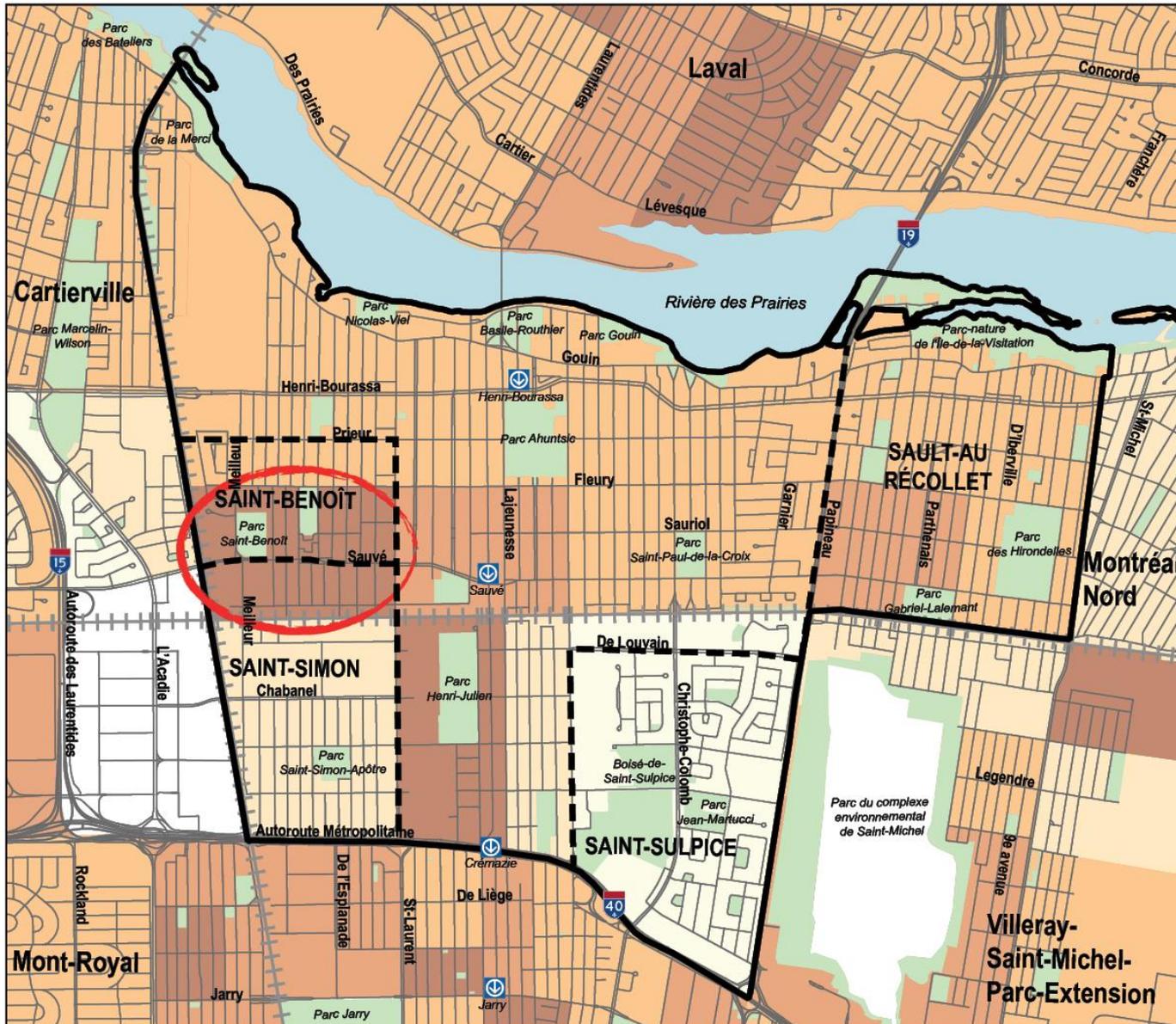


Voie ferrée

Parc de Montréal

Territoire d'Ahuntsic

Sous-quartier



* Par secteur de recensement



Source : Ville de Montréal, ENM 2011
Fond de plan : Ville de Montréal, Adresses Québec



COUVERT VÉGÉTAL

Canopée

Parc

Voie ferrée

Territoire d'Ahuntsic

Sous-quartier

0 250 500 m

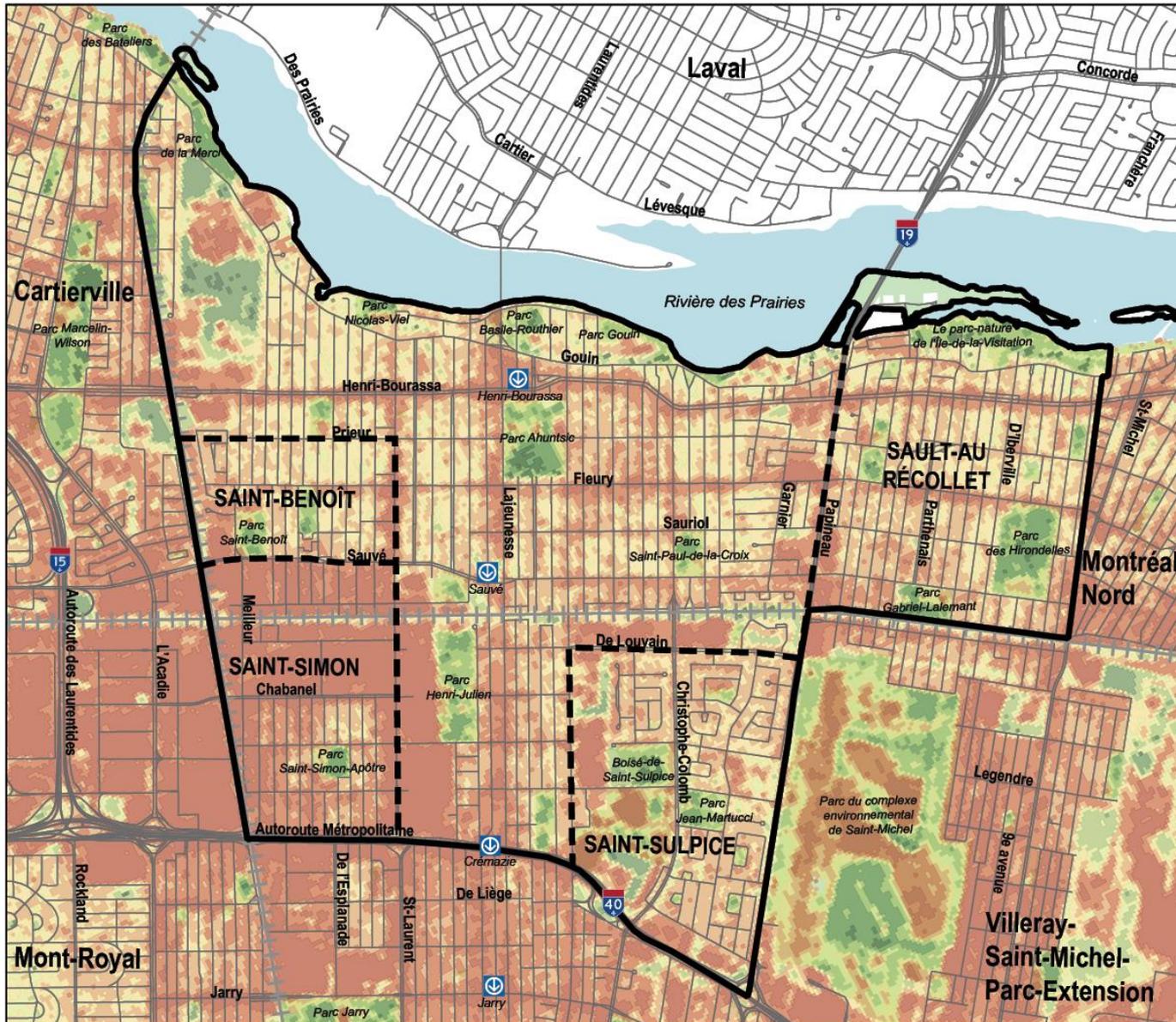


Source : Ville de Montréal
Fond de plan : Ville de Montréal, Adresses Québec

RAYSIDE | LABOSSIÈRE

Architecture Design Développement urbain

ÎLOTS DE CHALEUR (2012)



Température au sol

- Plus frais
- Frais
- Moyen
- Chaud
- Plus chaud

Voie ferrée

Parc de Montréal

Territoire d'Ahuntsic

Sous-quartier

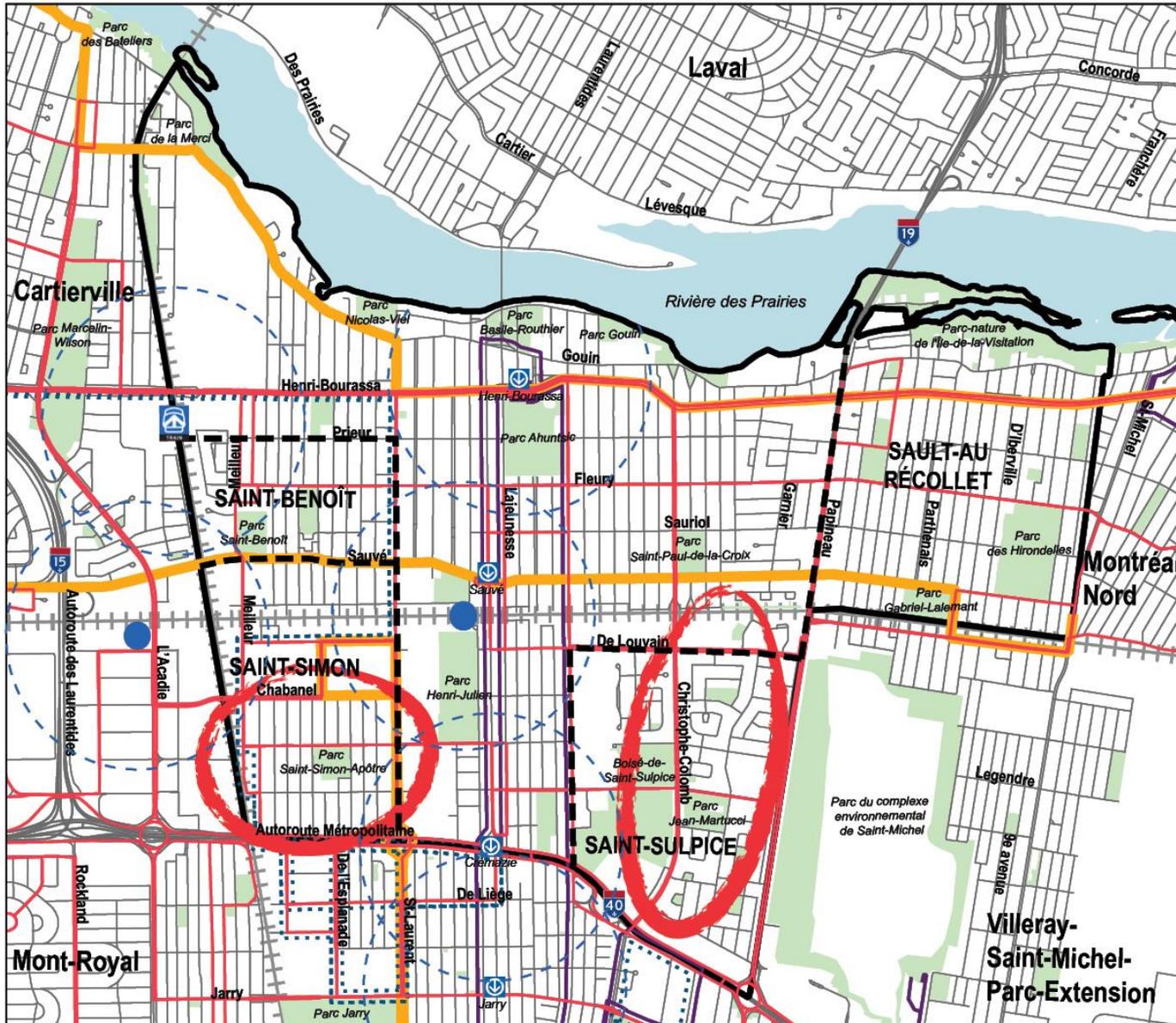
0 250 500 m



Source : Ville de Montréal, Gouvernement ouvert
Fond de plan : Ville de Montréal, Adresses Québec

RAYSIDE | LABOSSIÈRE

Architecture Design Développement urbain



TRANSPORT COLLECTIF

Lignes d'autobus

- 10 minutes
- 10 à 29 minutes
- 30 minutes et plus
- Heure de pointe

Stations de métro et de train de banlieue

- Station de train de banlieue
- Station de métro
- Station du futur Train de l'Est
- Rayon de 800m
- Secteur enclavé

- Voie ferrée
- Parc de Montréal
- Territoire d'Ahuntsic
- Sous-quartier



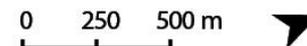
Source : Ville de Montréal, STM
 Fond de plan : Ville de Montréal, Adresses Québec



TRANSPORT ACTIF

- Réseau cyclable
- Station de bixi
- Communauto
- Intersection à risque pour les piétons

- Voie ferrée
- Parc de Montréal
- Territoire d'Ahuntsic
- Sous-quartier



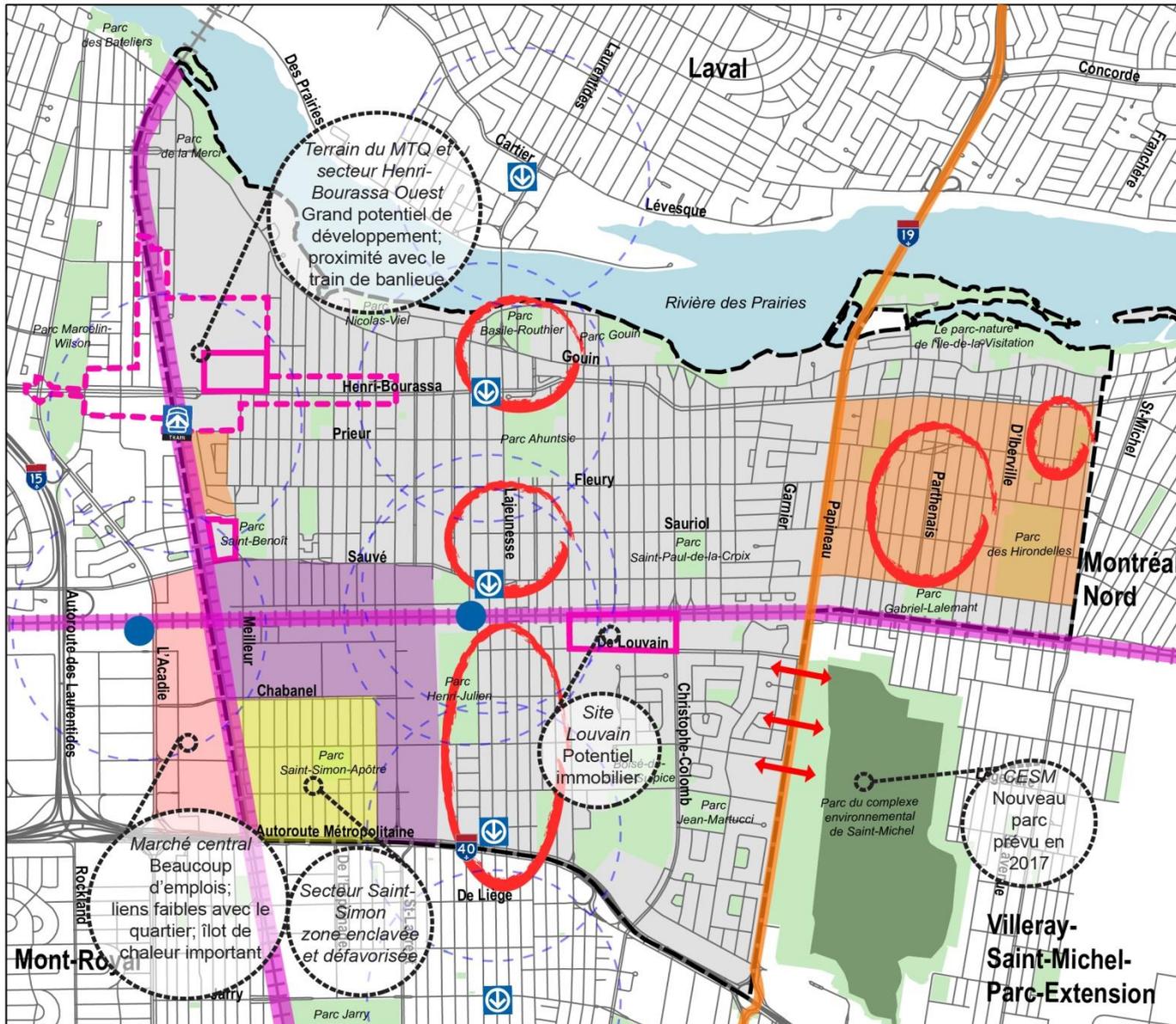
Source : Ville de Montréal, Bixi, Communauto, Agence de la santé et des services sociaux de Montréal
 Fond de plan : Ville de Montréal, Adresses Québec

FAITS SAILLANTS

Données générales

- + Ahuntsic est principalement un quartier de locataires.
- + Les secteurs industriels sont caractérisés par une faible couverture végétale.
- + Certains secteurs du quartier sont particulièrement enclavés et mal desservis par le transport en commun.

PRÉSENTATION PM



ENJEUX DU TERRITOIRE

- Secteur défavorisé
- Faible accès à l'alimentation saine
- Secteur industriel en redéveloppement
- PPU secteur Henri-Bourassa Ouest
- Site en redéveloppement
- Emprise ferroviaire
- Rayon de 500 mètres
- Nouvelle station de train de banlieue
- Artère très achalandée
- Territoire Ahuntsic
- Parc de Montréal
- Voie ferrée

0 250 500 m



Source : Ville de Montréal
Fond de plan : Ville de Montréal, Adresses Québec