



REDÉVELOPPEMENT  
**LOUVAIN EST**  
*démarche citoyenne*

## INFOLETTRE SEPTEMBRE 2021 du comité de pilotage

\* Le comité de pilotage est constitué de membres issus de la communauté et d'une coordonnatrice

### Consultation publique de l'OCPM : Mission accomplie!

Le comité de pilotage Louvain Est accueille très positivement le [rapport de l'OCPM](#) qui a été rendu public le 11 août dernier. La commission est élogieuse à plusieurs égards envers le projet - tout en tenant en compte des inquiétudes exprimés par certain·es participant·es - et recommande l'adoption des modifications au Plan d'urbanisme.

Au cours de cette consultation, plus de 2 300 participations ont été enregistrées, incluant la réception de 700 réponses au questionnaire en ligne et 172 opinions. Nous tenons à remercier chaque résident·e et organisme qui ont pris le temps de soumettre une opinion et participer à la consultation. Votre participation - soulignée à plusieurs endroits dans le rapport de l'OCPM - a contribué à ce verdict favorable au projet, incluant leur soutien à la fiducie d'utilité sociale que nous souhaitons comme mode de gouvernance.



Rapport de consultation publique  
**SITE LOUVAIN EST**

Projets de règlement P-04-047-219 et P-21-008

OFFICE  
DE CONSULTATION PUBLIQUE  
DE MONTRÉAL

28 juillet 2021

OFFICE  
DE CONSULTATION PUBLIQUE  
DE MONTRÉAL

1550, rue Metcalfe, bureau 1414  
Montréal (Québec)  
H3A 1X6

Téléphone : 514 872-3568

OFFICE  
DE CONSULTATION PUBLIQUE  
DE MONTRÉAL

#### LA MISSION

L'OCPM a été créé tout spécialement pour que certaines consultations publiques soient menées par une entité neutre et indépendante. Les rapports de consultation de l'OCPM incluent toujours une analyse des préoccupations de la communauté ainsi que des recommandations spécifiques pour guider les décisions des élus.

Suivez l'OCPM sur...



ocpm.qc.ca

Pour lire le rapport, [cliquer ici](#).

Images : Rapport de consultation publique, [OCPM](#).

## Activités publiques du Comité de pilotage Louvain Est

**Mardi 28 septembre** - Une rencontre citoyenne sur le thème de la fiducie d'utilité sociale aura lieu le 28 septembre 2021 en soirée. Vous pouvez réserver vos billets au [lien suivant](#).

### Des nouvelles du Comité de pilotage Louvain Est

#### • Lancement d'une étude d'opportunité pour un réseau thermique au sein du quartier

Il s'agit d'une étude de type conceptuel et de pré faisabilité sur le potentiel, les avantages, et les tenants et aboutissants d'une implantation d'une infrastructure énergétique collective de type réseau thermique carboneutre ou à très faibles émissions de carbone. L'étude est pilotée par [Écohabitation](#) qui a composé une équipe d'experts avec [Atis Technologie](#), [Polytechnique Montréal](#) par le biais de l'équipe de Michaël Kummert, et avec le concours de [Génécor](#).

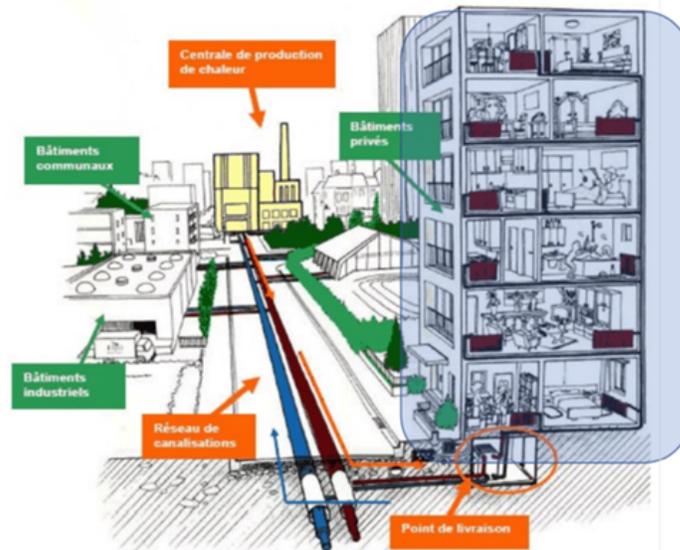


Image : Ville de Bourges

#### • Lancement d'une étude de faisabilité pour le pôle alimentaire de Louvain Est

L'étude servira à informer le projet de développement, afin d'y intégrer les composantes essentielles du futur pôle alimentaire, notamment pour la construction et l'aménagement des infrastructures bâties, ainsi que l'aménagement des lieux de production extérieurs et de la serre.

#### • Changement pour le 9515 St-Hubert

Le Bureau de Projet Partagé (BPP) travaille désormais sur la mise en place d'un projet de centre communautaire sur ce site, plutôt que le projet d'urbanisme transitoire dont l'échéancier n'était pas compatible avec les aspirations des partenaires du projet. Le BPP évaluera au cours de l'automne la faisabilité d'un projet d'urbanisme transitoire au 999 Louvain Est.

#### • Visite Quartiers en transition

Ghislaine Raymond et Barbara Maass, du comité de pilotage Louvain Est, ont participé à une marche organisée par le MEAC (Mobilisation Environnement Ahuntsic-Cartierville). La date du 6 juillet a été retenue afin de répondre à un appel de la Coalition des citoyens et organismes engagés pour la sécurité ferroviaire de Lac-Mégantic qui souhaitait marquer le huitième anniversaire de la catastrophe, dont les conséquences se font encore sentir au sein de la communauté. Le trajet proposé a permis d'explorer le quartier selon quatre thèmes :

- Agriculture urbaine et sécurité alimentaire

- Coulée verte entre le parc Henri-Julien et l'avenue Christophe-Colomb
  - Augmentation du transport des hydrocarbures par les voies ferroviaires dans l'arrondissement et geste de soutien à la communauté de Lac-Mégantic
  - Écoquartier sur le site Louvain Est
- À cette dernière étape, Ghislaine Raymond (présidente du comité de pilotage) a présenté l'état d'avancement du projet en développement sur le site Louvain.



Photo : Mélanie Busby

---

**Suivez nous :**

**Web :** Comité de pilotage du site Louvain Est    **Facebook :** Solidarité Ahuntsic

**Merci à nos partenaires :**



---

© 2021 Solidarité Ahuntsic. Tous droits réservés

Vous recevez ce courriel parce que l'adresse [comsolidariteahuntsic@gmail.com](mailto:comsolidariteahuntsic@gmail.com) a été inscrite à notre liste de diffusion.  
Svp, communiquer avec l'expéditeur [sitelouvainest@solidariteahuntsic.org](mailto:sitelouvainest@solidariteahuntsic.org) ou visiter le [site web](#).  
Veuillez ajouter [sitelouvainest@solidariteahuntsic.org](mailto:sitelouvainest@solidariteahuntsic.org) à votre carnet d'adresses afin de faciliter la réception de nos courriels  
Désabonnement ou modifier vos préférences d'abonnement, [cliquez ici](#).

Solidarité Ahuntsic | 10780 Rue Laverdure | Montréal, QC H3L 2L9 Canada