



**REDÉVELOPPEMENT
LOUVAIN EST**
démarche citoyenne

INFOLETTRE JUIN 2021 du comité de pilotage

* Le comité de pilotage est constitué de membres issus de la communauté et d'une coordonnatrice

Consultation publique de l'OCPM

La consultation publique est maintenant terminée. Le comité de pilotage Louvain Est tient à souligner l'importante contribution des membres de la communauté ahuntsicoise à cette consultation. Vous avez été très nombreuses et nombreux à donner votre point de vue sur le projet. Cette participation met en évidence le grand intérêt que le projet suscite au sein de la communauté et va contribuer à assurer que le projet répond aux aspirations de la population.

- Vous pouvez visionner les séances de questions et réponses et les séances virtuelles d'audition des opinions [à ce lien](#).
- Vous pouvez lire les opinions déposés [ici](#) (voir les points 8 et 9).

La commission procède maintenant à l'examen de toutes les opinions entendues et de tous les documents déposés. Elle présentera son analyse ainsi que ses recommandations aux élus dans le rapport de la consultation qui est attendu durant l'été. Pour être avisé de la publication du rapport, inscrivez-vous à l'infolettre de l'OCPM *via* le lien [en bas de cette page](#).

Activités publiques du Comité de pilotage Louvain Est

Le comité de pilotage a organisé - au cours de l'hiver et printemps 2021 - quatre rencontres publiques qui, pandémie oblige, ont été tenues en ligne. Nous sommes ravis de la participation à ces rencontres, tant au niveau du nombre des participants que de la qualité des interventions.

Malgré le mode virtuel des rencontres, nous constatons qu'un véritable échange s'est établi avec la communauté. Ces échanges sont précieux pour notre comité dont les responsabilités comprennent d'assurer la reddition de comptes à la population et de veiller au respect des besoins exprimés par les résidents d'Ahuntsic.

Bien que nous ayons prévu de tenir une dernière rencontre avant l'été, nous avons décidé de nous ajuster en raison des assouplissements des mesures contre la COVID-19 et l'arrivée du beau temps. Ce n'est que partie remise. Ainsi, la rencontre prévue sur le thème de la charte de l'écoquartier aura lieu au mois de septembre (date précise à venir). Nous vous souhaitons un bel été à toutes et tous!

Gestion des matières résiduelles : le site Louvain Est sera exemplaire

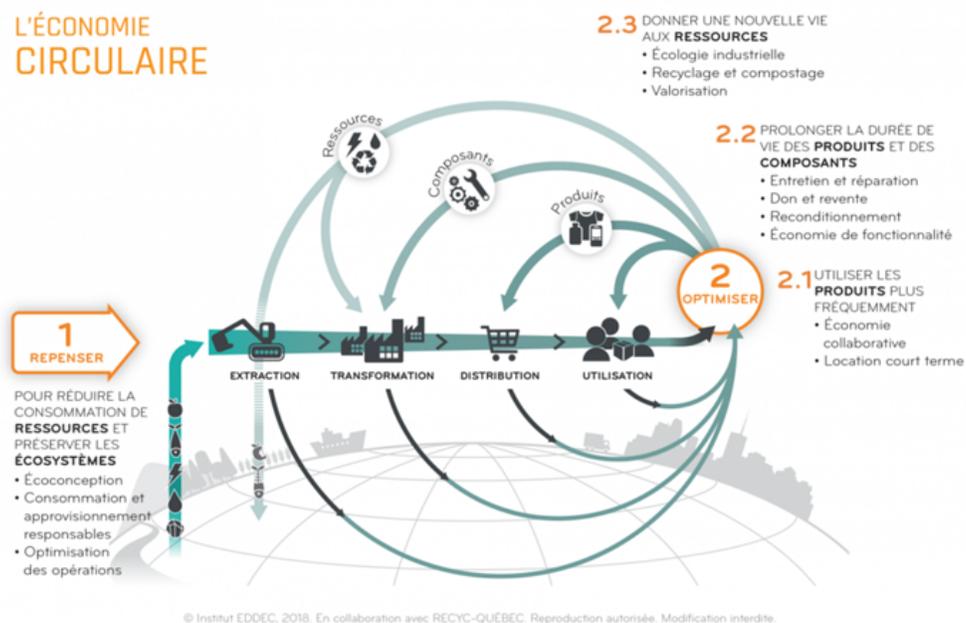
Par Louise Bouchard, animatrice

Le sujet n'était pas le plus attrayant, pourtant, la rencontre citoyenne du 20 mai 2021 portant sur la gestion des déchets a rassemblé une trentaine de personnes et a donné lieu à des échanges riches et pertinents.

À commencer par la présentation de Mathieu Gillet, responsable de la démarche Quartiers et Municipalités durables chez [Écohabitation](#) et expert en développement urbain durable, qui a réussi à alimenter les réflexions et à susciter les commentaires des participants.

Dans sa présentation en trois parties, il a d'abord expliqué en quoi consistent les matières résiduelles, puis notre façon de faire et de voir le gaspillage, la pollution et les déchets. Il plaide en faveur d'un changement de mentalité qui mènera à une vision circulaire de la gestion durable des matières résiduelles.

Cette façon de penser passe par une prise de conscience : prévoir ce que deviendra ce que je prends à la terre. Il rappelle également qu'il faut aussi considérer ce qui est attaché aux bâtiments en plus de se concentrer sur les déchets domestiques, qui composent encore près de la moitié de nos sacs verts, dans une ville qui fait en fait pourtant la collecte.



Le contexte montréalais

« Le meilleur déchet, c'est celui qu'on ne produit pas », a lancé Mathieu Gillet en parlant des cibles ambitieuses de la Ville de Montréal : la collecte de 70% des matières recyclables pour 2025 et de 80% pour 2030. La Ville souhaite collecter 100% des matières organiques pour les transformer en compost. La recommandation de l'expert à cet égard est que l'écoquartier Louvain Est devrait intégrer ces cibles et même travailler à les dépasser, lorsque possible.

L'approche de l'écoquartier représente d'ailleurs une belle occasion d'innover, de convaincre et d'exceller avec le développement d'une approche intégrée en gestion durable des matières résiduelles.

Les trois éléments clés

La clé de voûte de la réussite de cette gestion repose sur trois éléments. D'abord la conception durable des bâtiments avec des matériaux réutilisables, recyclables et énergétiquement valorisables. Ensuite, des solutions efficaces pour faciliter le tri des matières recyclables, tant dans la cuisine qu'à l'extérieur. Et finalement, des efforts gagnants d'éducation, de sensibilisation et d'information.

La discussion qui a suivi cette présentation a été enrichie par la présence de personnes de la Ville, de l'Arrondissement, de Vert Cycle et de Ville en vert ainsi que de résidents vivement intéressés. Les échanges pertinents et informés ont porté sur l'idée d'une centralisation de la collecte sur le site Louvain Est, sur la mixité des usages d'un atelier de réparation et d'une ressourcerie, sur les mycomatériaux (oui, oui, des champignons) qui dégradent des matières, sur l'importance de planifier l'aménagement de

dispositions fonctionnelles pour la récupération des matières dans les logements. Il a aussi été question d'écofiscalité avec l'exemple de Beaconsfield qui facture pour les bacs de « vidanges », ce qui a eu pour effet de pousser les habitants à en réduire la quantité au profit des bacs de récupération et de compostage.

En somme, cet écoquartier Louvain deviendra une véritable communauté où les résidents de 800 à 1000 logements produiront des déchets quotidiennement. À l'heure actuelle, et grâce au bureau tripartite, la force de Louvain est de pouvoir planifier avant la construction et l'aménagement, avant l'arrivée des commerces, de l'école et des autres, et aussi de profiter de l'engouement de la Ville et de l'Arrondissement envers une réglementation favorable à une gestion durable.

Suivez nous :

Web : [Comité de pilotage du site Louvain Est](#) **Facebook :** [Solidarité Ahuntsic](#)

Merci à nos partenaires :



© 2021 Solidarité Ahuntsic. Tous droits réservés

Vous recevez ce courriel parce que l'adresse comsolidariteahuntsic@gmail.com a été inscrite à notre liste de diffusion.
Svp, communiquer avec l'expéditeur sitelouvainest@solidariteahuntsic.org ou visiter le [site web](#).
Veuillez ajouter sitelouvainest@solidariteahuntsic.org à votre carnet d'adresses afin de faciliter la réception de nos courriels
Désabonnement ou modifier vos préférences d'abonnement, [cliquez ici](#).

[Solidarité Ahuntsic](#) | 10780 Rue Laverdure | Montréal, QC H3L 2L9 Canada
